ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

VERIFICACIÓN SIG

FECHA DE VISITA:	14/09/2023	FECHA DE VERIFICACIÓN:		ID DEL EXPEDIENTE:	2302152638MV001

A INFORMACIÓN GENERAL DEL POSTULANTE

LOCALIDAD:	USME	**NOMBRE POSTULANTE:**	BARRIGA GUACANEME
VEREDA / C. POBLADO:	LOS CHILCOS	**DOCUMENTO DE IDENTIDAD:**	80451601
DIRECCIÓN:	LOS CHILCOS MJ 2	**TELÉFONO 1 (Fijo o Celular):**	3196457971
CÓDIGO LOTE	102707000072	**TELÉFONO 2 (Fijo o Celular):**	3134286023
CHIP:	AAA0278DZHK	**CORREO ELECTRÓNICO:**	NR
MATRICULA INMOBILIARIA :	050S00000000	**COORDENADAS:**	

Coordenada X		Coordenada Y	
PUNTO 1:	994342,3707	**PUNTO 1:**	985457,1921
PUNTO 2:		**PUNTO 2:**	
PUNTO 3:		**PUNTO 3:**	
PUNTO 4:		**PUNTO 4:**	

MODALIDAD: MEJORAMIENTO DE VIVIENDA [SI] VIVIENDA NUEVA RURAL [ ]

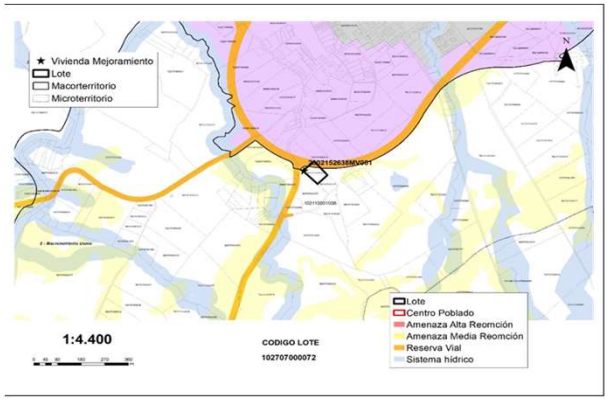
B INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO

DESTINO	Residencial		
AVALUO CATASTRAL	$ 26.579.000		
AÑO AVALUO	2023		
ÁREA TERRENO M2	0		
ÁREA CONSTRUIDO M2	80,52		
CENTRO POBLADO		**ÁREA DISPERSA**	SI

C AFECTACIONES Y LIMITANTES PREDIO MATRIZ

TIPO DE AFECTACIÓN	RESTRICCIÓN SI	RESTRICCIÓN NO	AFECTACIÓN SI	AFECTACIÓN NO	AREA AFECT M2	%	ACTO ADMIN/FUENTE
Condición de amenaza media remoción en masa		X	X		409,75	9%	Decreto 555 de 2021
Reserva Vial		X	X		565,56	13,0%	Decreto 555 de 2021
Área de Expansión Urbana	X		X		565,56	13,0%	Decreto 555 de 2021

F LOCALIZACIÓN GENERAL



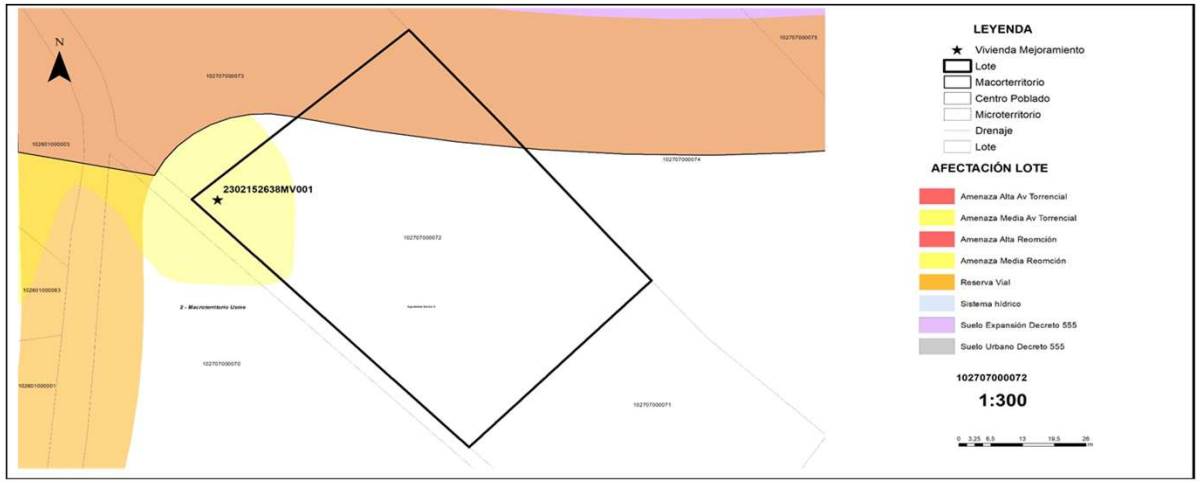
D AFECTACIONES Y LIMITANTES PRODIO POSTULADO (Aplica modalidad vivienda nueva)

TIPO DE AFECTACIÓN	RESTRICCIÓN SI	RESTRICCIÓN NO	AFECTACIÓN SI	AFECTACIÓN NO	AREA AFECT M2	%	ACTO ADMIN/FUENTE

E ÁREA TOTAL DE AFECTACIÓN

AREA TOTAL TERRENO AFECTADA (M2)	975,31
PORCENTAJE DE AFECTACIÓN (%)	22,4%
AREA TOTAL TERRENO SIN AFECTACIÓN (M2)	3388,06
PORCENTAJE SIN AFECTACIÓN (%)	77,6%

G	ESCALA DE DETALLE		
ESCALA DE DETALLE		TERRITORIO	LOS CHILCOS



H	OBSERVACIONES	I	CONCLUSIONES
	Una vez verificada la información cartográfica, la vivienda localizada en las coordenadas X: 994342,3707 y Y: 985457,1921 NO se encuentra dentro de la(s) Condición(es) restrictiva(s) para la intervención de mejoramiento de vivienda rural. Afectaciones que No son restrictivas: 9,4 % Condición de amenaza media remoción en masa 13,0 % Reserva vial Afectaciones que Si son restrictivas: 13,0 % Área de expansión urbana		Una vez verificada la información cartográfica, la vivienda localizada en las coordenadas X: 994342,3707 y Y: 985457,1921 NO se encuentra dentro de la(s) Condición(es) restrictiva(s) para mejoramiento de vivienda rural; por lo tanto, SI es viable para la intervención.

	SI	NO
LA VIVIENDA CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE SISTEMAS DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA PARA APLICAR AL SUBSIDIO DE VIVIENDA RURAL.	X	

FUENTES DE INFORMACIÓN

Decreto Distrital 555 de 2021
Decreto Distrital 145 de 2021 Secretaría Distrital de Hábitat
Resolución 770 de 2021 Secretaría Distrital de Hábitat Resolución 586 de 2021 Secretaría Distrital de Hábitat
PM04-FO705 Visita Técnica de clasificacion del Hogar - MVR V3
PM04-FO704 Visita Social Clasificación Hogar - Caracterización Social V3

ELABORÓ:		REVISÓ Y APROBÓ:	
FIRMA		FIRMA	
NOMBRE:	DIEGO NEUTA	NOMBRE:	Manuel Jose Tose Muñoz
CARGO:	CONTRATISTA	CARGO:	Contratista

1